

Протокол № 1
заседания совещательного совета по развитию малого и среднего предпринимательства
на территории города Лангепас
(заочная форма)

г. Лангепас

24 июня 2021 года

Председательствовал:

Горбунов
Сергей Алексеевич

-исполняющий обязанности главы города Лангепаса

Присутствовали:

-члены совещательного совета по списку

Секретарь совещательного совета:

Арбузова
Галина Николаевна

-начальник отдела развития малого и среднего предпринимательства управления муниципального реформирования, развития предпринимательства и потребительского рынка департамента экономики администрации города Лангепаса, секретарь совещательного совета;

Повестка дня:

1. Организация проведения оценки регулирующего воздействия в администрации города Лангепаса.

(С.В. Жук)

Решили:

1.1.Отметить.

В рамках взаимодействия при проведении процедур ОРВ, экспертизы и ОФВ заключено пять соглашений с представителями бизнес-сообщества и Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре общественными организациями, иными представителями бизнес-сообщества.

В муниципальном образовании создан и действует совещательный (консультационный) орган по вопросам ОРВ, экспертизы и ОФВ, в полномочия которого входит рассмотрение вопросов в сфере ОРВ, экспертизы и ОФВ.

На систематической основе проводятся мероприятия, посвященные ОРВ, экспертизе и ОФВ. Информация о прошедших и (или) готовящихся мероприятиях (событиях) публикуется на официальном сайте муниципального образования, в социальных сетях, либо иных средствах массовой информации.

Осуществляется информирование субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности об ОРВ (в том числе о проведении публичных консультаций) посредством интерактивных площадок (социальные сети, электронная почта).

С целью проведения публичных консультаций проекты документов размещаются на Портале проектов ХМАО-Югры и официальном веб-сайте администрации города Лангепаса.

1.2.Информацию принять к сведению.

2.О ходе реализации подпрограммы 3 «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Социально-экономическое развитие».

(Г.Н. Арбузова)

Решили:

2.1.Отметить.

По состоянию на 01 января 2021 года исполнение региональных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» составляет 100%. Субсидии предоставлены 41 субъектам малого и среднего предпринимательства в размере 5 118 800,00 (Пять миллионов сто восемнадцать тысяч восемьсот) рублей.

В рамках реализации регионального проекта «Популяризация предпринимательства» из средств бюджета города Лангепас выделено 100 000,00 (Сто тысяч) рублей. Средства освоены в полном объеме: проведены бизнес-тренинги для предпринимателей и самозанятых граждан, а также изготовлены брошюры о порядке применения налога на профессиональный доход.

В целях оказания неотложных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции субсидии предоставлены 34 субъектам МСП на сумму 3 746 300,00 (Три миллиона семьсот сорок шесть тысяч триста) рублей. Освоение выделенных средств по данному направлению составляет 100%.

В общем итоге за 2020 год субсидии получили 75 субъектов предпринимательства на общую сумму 8,8 миллионов рублей, информационно-консультационная поддержка оказана 328 предпринимателям.

В рамках оказания информационной поддержки для бизнес-сообщества города Лангепаса проводятся круглые столы, деловые игры. Для оперативного решения текущих вопросов в мессенджере WhatsApp создана группа с предпринимателями, в которой участниками являются сотрудники администрации, налоговой инспекции, общественные представители уполномоченного по защите прав предпринимателей по ХМАО-Югре в городе Лангепасе. В средствах массовой информации регулярно публикуются информационные сообщения для предпринимателей. С начала года информационно-консультационная поддержка предоставлена 124 субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории города Лангепаса.

На постоянной основе обеспечивается участие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальных, межмуниципальных и региональных мероприятиях – круглых столах, совещаниях, форумах и т.д.

В части оказания поддержки самозанятым гражданам осуществляется актуализация информации в специализированном разделе для самозанятых граждан на сайте администрации, размещение информационных буклетов о возможности применения налога на профессиональный доход в местах массового пребывания граждан, консультирование граждан и предпринимателей о возможности применения налога на профессиональный доход. По данным Межрайонной ИФНС № 5 по ХМАО-Югре на 28.05.2021 количество самозанятых граждан в Лангепасе составило 579 человек.

2.2.Информацию принять к сведению.

2.3.Информацию о ходе реализации подпрограммы 3 «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Социально-экономическое развитие» разместить на официальном сайте администрации города Лангепаса.

Исполнитель: департамент экономики администрации города Лангепаса

Срок: до 30.06.2021 года.

3.Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

(А.Г. Марочкин)

Решили:

3.1.Отметить.

В соответствии с порядком и условий распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или свободного от прав третьих лиц, подлежащего отчуждению на возмездной основе, утвержденным решением Думы города Лангепаса от 25.10.2019 №121 в 2020 году имущественная поддержка предоставлена 1 субъекту малого и среднего предпринимательства в виде применения понижающего коэффициента корректировки, где годовая арендная плата по договору аренды муниципального имущества, на весь период аренды муниципального имущества составляет 50% от рыночной стоимости аренды.

Также по ранее действующей муниципальной программе «Социально-экономического развитие, планирование и управление, развитие конкуренции в муниципальном образовании городской округ город Лангепас на 2014-2020 годы», утвержденной Постановлением администрации города Лангепаса от 07.10.2013 №1446, в 2018 году в городском округе Лангепас также предоставлена имущественная поддержка 4 субъектам среднего и малого предпринимательства в виде применения понижающего коэффициента корректировки, где годовая арендная плата по договору аренды муниципального имущества, на весь период аренды муниципального имущества составляет 50% от рыночной стоимости аренды.

Срок действия договоров аренды составляет – 10 лет.

Перечень имущества муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или свободного от прав третьих лиц, подлежащего отчуждению на возмездной основе, утвержденный Решением Думы города Лангепаса от 30.11.2017 №133 размещен на официальном веб-сайте администрации города Лангепаса в разделе имущественная поддержка субъектов МСП.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» субъекты малого и среднего предпринимательства имеют преимущественное право выкупа арендуемого помещения.

Также в соответствии с решение Думы города Лангепаса от 28.06.2019 №72 «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Лангепас, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества» срок рассрочки оплаты недвижимого имущества составляет семь лет.

3.2.Информацию принять к сведению.

4.Проведение государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов.

(О.Н. Мороз)

Решили:

4.1.Отметить.

В соответствии с положениями Федерального закона от 24 июля 2016 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о государственной кадастровой

оценке), в 2021 году БУ «Центр имущественных отношений» осуществляется подготовка к проведению государственной кадастровой оценки.

В соответствии со статей 12 Закона о государственной кадастровой оценке, в период подготовки к проведению государственной кадастровой оценки, в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить бюджетному учреждению автономного округа «Центр имущественных отношений» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости. Перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, будет сформирован на основании сведений, содержащихся в ЕГРН по состоянию на 1 января 2022 года. От достоверности сведений, содержащихся в ЕГРН, напрямую зависит размер кадастровой стоимости.

В целях недопущения искажения кадастровой стоимости БУ «Центр имущественных отношений» рекомендует правообладателям проверить сведения ЕГРН о своих земельных участках.

Решили:

4.2. Информацию принять к сведению.

4.3. Информацию о проведении государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов довести до сведения субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории города Лангепаса путем размещения сведений в официальных средствах массовой информации (социальные сети администрации города Лангепаса, официальный сайт администрации города Лангепаса, газета «Звезда Лангепаса»).

Исполнитель: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Лангепаса

Срок: до 15.07.2021 года.

Исполняющий обязанности
главы города Лангепаса



С.А. Горбунов

Начальник отдела развития
малого и среднего предпринимательства
управления муниципального реформирования,
развития предпринимательства
и потребительского рынка
департамента экономики
администрации города Лангепаса



Г.Н. Арбузова